

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Département de la Haute-Loire

VILLE DU PUY-EN-VELAY

Secrétariat Général

43011 LE PUY EN VELAY CEDEX



Le Puy-en-Velay, le 25 février 2011

PROCÈS VERBAL

CONSEIL MUNICIPAL DU 18 FÉVRIER 2011

L'an deux mille onze, et le dix-huit février à 20 H 30, le Conseil Municipal de la Commune du Puy-en-Velay régulièrement convoqué, s'est réuni dans la Salle du Conseil Municipal à l'Hôtel de Ville, Place du Martouret, sous la présidence de Monsieur Laurent WAUQUIEZ (Maire).

Étaient présents : M. Laurent WAUQUIEZ, Mme Brigitte BÉNAT, M. Roger FALCON, Mme Éliane FAVRE, M. Pierre ROBERT, Mme Michelle MICHEL, M. Michel CHAPUIS, Mme Huguette PORTAL, M. Jean-Louis BOUILHOL, Mme Catherine CHALAYE, MM. Éric RAVEYRE, Pierre BERGERON, Mme Françoise CHASSAING, M. Yves DEVEZE, Mmes Juliette BADIOU, Brigitte REYNAUD-COURTOIS, MM. Christian REYNAUD, Jean-Dominique TOUSSAINT, Mmes Pascale NAVANT, Caroline BARRE, MM. Hamid BOUZINE, Willy GUIEAU, Mme Emmanuelle FAURE, M. Joseph RAFFIER, Mmes Françoise GAUTHIER-WILLEMS, Michèle FAURE, Arlette ARNAUD-LANDAU, M. Robert DUBOIS, Mme Bernadette SIGAUD, M. Fabrice BREYTON, Mme Catherine PICQ, M. Abdel EL HAMRI.

Excusés Représentés : Mme Cécile DARNY a donné pouvoir à M. Éric RAVEYRE, Mme Corinne GONCALVES a donné pouvoir à M. Pierre ROBERT, M. Pierre MORIN a donné pouvoir à Mme Catherine CHALAYE.

ORDRE DU JOUR

Rapporteur → Monsieur Laurent WAUQUIEZ, Maire :

- 01 - Conseil Municipal – Désignation du secrétaire de séance : M. Fabrice BREYTON
↳ UNANIMITÉ
- 02 - Compte-rendu des décisions prises en application de l'article L. 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales
↳ Le Conseil Municipal prend acte de la communication
- 03 - Commissions Municipales – Représentation de la Ville dans divers organismes – Remplacement de Monsieur Christophe FOURNERIE
↳ UNANIMITÉ
- 03 bis – Commission Municipale "Sports" – Remplacement de Madame Françoise GAUTHIER-WILLEMS
↳ UNANIMITÉ
- 04 - Nouvelle désignation des représentants du Conseil Municipal au Conseil d'Administration du Centre Communal d'Action Sociale
↳ UNANIMITÉ

Rapporteur → Monsieur Pierre ROBERT :

05 - Modification des statuts du "Syndicat Départemental des Collectivités Concédantes de l'Électricité de la Haute-Loire" – Approbation des nouveaux statuts
↳ UNANIMITÉ

- Désignation des représentants de la Ville

↳ Titulaire : Monsieur Jean-Louis BOUILHOL élu par 28 voix pour, Madame Michèle FAURE ayant obtenu 7 voix

↳ Suppléant : Monsieur Pierre ROBERT élu par 28 voix pour, Madame Michèle FAURE ayant obtenu 7 voix

Rapporteur → Monsieur Yves DEVEZE :

06 - Commission Accessibilité : conventionnement avec la Communauté d'Agglomération
↳ UNANIMITÉ

Rapporteur → Monsieur Pierre ROBERT :

07 - Dénomination de l'espace public créé au cœur de l'îlot Saint-Jacques/Boudignon
↳ UNANIMITÉ

Rapporteur → Monsieur Jean-Louis BOUILHOL :

08 - Validation du projet d'aménagement du secteur de Taulhac Bas
↳ UNANIMITÉ

09 - Autorisation de dépôt de demandes d'urbanisme donnée au Maire
↳ UNANIMITÉ

10 - Suppression de l'emplacement réservé n° 26 inscrit au PLU pour création d'une placette rues Lavastre -Émile Reynaud
↳ MAJORITÉ par 28 voix pour, 7 contre (M. Joseph RAFFIER, Mmes Françoise GAUTHIER-WILLEMS, Michèle FAURE, Arlette ARNAUD-LANDAU, M. Robert DUBOIS, Mme Bernadette SIGAUD, M. Abdel EL HAMRI)

11 - Signature de l'avenant n° 2 à la convention de rénovation urbaine des quartiers de Guitard et de La Bouteyre
↳ UNANIMITÉ

12 - Constitution de servitude au profit de Monsieur MASSON, rue Antoine Valette
↳ UNANIMITÉ

13 - Cession de l'immeuble 5 rue des Capucins
↳ UNANIMITÉ

14 - Cession des immeubles 17 et 21 rue des Capucins et 16 rue Frère Théodore
↳ UNANIMITÉ

15 - Cession d'une parcelle boulevard Maréchal Joffre
↳ UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS par 30 voix pour et 5 abstentions (MM. Willy GUIEAU, Joseph RAFFIER, Mmes Michèle FAURE, Arlette ARNAUD-LANDAU, Bernadette SIGAUD)

16 - Cession au profit de la Communauté d'Agglomération d'une partie de la parcelle BM n° 275
↳ UNANIMITÉ

17 - Cession de places de stationnement au profit de la SCI L'Ébène
↳ UNANIMITÉ

18 - Zone de Taulhac – Levée d'option pour la SAS (Société par Actions Simplifiées) financière du Puy/Taulhac au terme du crédit bail
↳ UNANIMITÉ

19 - Location de box-garages – Fixation du loyer rue des Mourgues
↳ UNANIMITÉ

Rapporteur → Monsieur Pierre BERGERON :

20 - Protocole d'accord entre la Ville et le propriétaire pour la réalisation d'une peinture murale au Faubourg Saint Jean
↳ UNANIMITÉ

21 - Demande d'agrément au dispositif de défiscalisation Scellier pour la Ville du Puy-en-Velay
↳ MAJORITÉ par 28 voix pour, 7 contre (M. Joseph RAFFIER, Mmes Françoise GAUTHIER-WILLEMS, Michèle FAURE, Arlette ARNAUD-LANDAU, M. Robert DUBOIS, Mme Bernadette SIGAUD, M. Abdel EL HAMRI)

Rapporteur → Madame Brigitte BÉNAT :

22 - Subventions : Aides aux séjours à caractère pédagogique et aux œuvres de vacances
↳ UNANIMITÉ

23 - Opération Livret Loisirs Jeunes 2010
↳ UNANIMITÉ

24 - Avis sur l'indemnité de logement des instituteurs 2010
↳ UNANIMITÉ

25 - Affiliation de la Ville (Accueils de loisirs municipaux) au dispositif Chèque Emploi Service Universel (CESU)
↳ UNANIMITÉ

26 - Participation de fonctionnement des frais de scolarité au titre des dérogations scolaires
↳ UNANIMITÉ

27 - Convention entre le Conseil Général et la Ville portant sur la prévention éducative
↳ MAJORITÉ par 28 voix pour, 7 contre (M. Joseph RAFFIER, Mmes Françoise GAUTHIER-WILLEMS, Michèle FAURE, Arlette ARNAUD-LANDAU, M. Robert DUBOIS, Mme Bernadette SIGAUD, M. Abdel EL HAMRI)

28 - Convention de partenariat entre France Telecom/Orange et la Ville du Puy-en-Velay
↳ UNANIMITÉ

Rapporteur → Madame Michelle MICHEL :

- 29 - Avenant n° 1 au Contrat Urbain de Cohésion Sociale (CUCS)
↳ UNANIMITÉ

Rapporteur → Monsieur Éric RAVEYRE :

- 30 - Association "Handball Olympique Le Puy-Chadrac (HOPC)" – Subvention 2011 – Versement d'un acompte
↳ UNANIMITÉ

Rapporteur → Monsieur Roger FALCON :

- 31 - Nouvelle tarification afférente aux terrasses de cafés
↳ UNANIMITÉ

Rapporteur → Monsieur Michel CHAPUIS :

- 32 - Garantie d'Emprunt au Foyer Vellave pour financer la réhabilitation thermique de l'opération p15 Montferrand (Montant du prêt : 225 000 €)
↳ UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS par 30 voix pour et 5 abstentions (MM. Pierre ROBERT, Pierre BERGERON, Mme Françoise CHASSAING, M. Yves DEVEZE, Mme Pascale NAVANT)
- 33 - Garantie d'Emprunt au Foyer Vellave pour financer la réhabilitation thermique de l'opération p32 le Ventoux (Montant du prêt : 343 000 €)
↳ UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS par 30 voix pour et 5 abstentions (MM. Pierre ROBERT, Pierre BERGERON, Mme Françoise CHASSAING, M. Yves DEVEZE, Mme Pascale NAVANT)
- 34 - Garantie d'Emprunt à la Société Foncière d'Habitat et Humanisme pour financer l'acquisition amélioration d'une maison relais de 21 logements 60 avenue Foch au Puy-en-Velay (montant du prêt : 266 050 €)
↳ UNANIMITÉ
- 35 - Garantie d'Emprunt à la Société Foncière d'Habitat et Humanisme pour financer l'acquisition amélioration de 2 logements 60 avenue Foch au Puy-en-Velay (montant du prêt : 30 450 €)
↳ UNANIMITÉ
- 36 - Garantie d'Emprunt à la Société Foncière d'Habitat et Humanisme pour financer l'acquisition amélioration de 3 logements 60 avenue Foch au Puy-en-Velay (montant du prêt : 55 250 €)
↳ UNANIMITÉ
- 37 - Garantie d'Emprunt au Foyer Vellave pour financer l'opération d'EHPAD Bel Horizon (Construction de 14 logements rue de Dunkerque) au Puy-en-Velay (Montant du prêt : 1 256 045 €)
↳ UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS par 30 voix pour et 5 abstentions (MM. Pierre ROBERT, Pierre BERGERON, Mme Françoise CHASSAING, M. Yves DEVEZE, Mme Pascale NAVANT)
- 38 - Aménagement des abords de la Préfecture – Plan de financement
↳ UNANIMITÉ

- 39 - Mise à disposition d'agents de la Ville du Puy-en-Velay auprès de la Communauté d'Agglomération du Puy-en-Velay
↳ UNANIMITÉ
- 40 - Accueil d'agents par voie de mise à disposition (Musée, Bibliothèque)
↳ UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS par 28 voix pour et 7 abstentions (M. Joseph RAFFIER, Mmes Françoise GAUTHIER-WILLEMS, Michèle FAURE, Arlette ARNAUD-LANDAU, M. Robert DUBOIS, Mme Bernadette SIGAUD, M. Abdel EL HAMRI)
- 41 - Avenant à la convention de financement du Comité d'Action et d'Animation Sociale
↳ MAJORITÉ par 28 voix pour, 1 contre (Mme Michèle FAURE) et 6 abstentions (MM. Willy GUIEAU, Joseph RAFFIER, Mmes Françoise GAUTHIER-WILLEMS, Arlette ARNAUD-LANDAU, MM. Robert DUBOIS, Abdel EL HAMRI)
- 42 - Régime indemnitaire de la filière technique (Modification)
↳ UNANIMITÉ
- 43 - Indemnité des élus - Modification
↳ UNANIMITÉ
- 44 - Débat d'Orientation Budgétaire (DOB) 2011
↳ Le Conseil Municipal prend acte du Débat d'Orientation Budgétaire 2011

Le texte intégral des délibérations peut être consulté au Secrétariat Général (Porte 118) - Premier étage.

Vu pour être affiché le 25 février 2011 conformément aux prescriptions des articles L 2121.25 du Code Général des Collectivités Territoriales et R 121.9 du Code des Communes.

Le Maire,
Laurent WAUQUIEZ

